附件2 2022年下半年工程造价咨询企业“双随机一公开”检查成果文件质量问题一览表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序 号 | 企业名称 | 项目名称 | 项目类型 | 存在问题 | 扣分 |
| 1 | 中宬建设管理有限公司湛江分公司 | 湛江市二中海东中学 (原初 中部) 修缮工程 | 预算审核 | 1.清单项目特征描述基本直接使用定额子目名称，不按清单规范要求描述。2.北楼：拆除 楼梯扶手，受检项目采用补充子目100元/米，没有套用定额A1-19-46栏杆、栏板拆除 金属 。3.安装：漏计脚手架搭拆费。存在错误。4.安装：030408001001电力电缆WDZ-YJY-3\*4， 6mm2以下电缆敷设单价需\*0.6，存在错误。 | 4 |
| 遂溪县 “农房管控，风貌提升”示范带建设项目--遂城镇新和村 | 预算审核 | 1.清单项目特征描述基本直接使用定额子目名称，不按清单规范要求描述。2.围墙： 010503004001圈梁 用泵送混凝土，不符合实际。3.人材机汇总：电未按信息价调整。4.路 灯工程：使用定额是广东省通用安装工程综合定额(2018)，预算包干费按市政定额标准计 取，存在错误。 | 4 |
| 2 | 广东万诚工程造价咨询有限公司 | 广东省火星农场星源大厦 | 预算审核 | 1.水喷淋钢管项目特征、主材未描述钢管壁厚。2.030109001001消防加压泵 XBD8/20、 030109001002天面稳压泵 ZW(L)-I-X-7，漏计电机检查接线。 | 2 |
| 广东海洋大学湖光校区文科 教学实验综合楼项目 | 预算审核 | 1.墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程中的保温柱面清单中，下边玻化微珠保温砂浆套用找平 层子目有误，应更正为墙体保温砂浆A1-11-153子目并进行相应材料的换算。2.其他工程的 成品混凝土排水沟槽清单套散水、坡道的清单010507001有误。3.挖一般土方清单中，清单 及机械挖土都是挖一般土方，但人工套的是挖沟槽土方。4.盖板安装清单中，“5mm花纹钢 板盖板”由单位“十块”更改为“m”了，但含量依然不变仍是20.6，明显。5.安砌侧(平 、缘)石 ，粘结层30mm厚干混地面砂浆 DS M15，换算入定额子目消耗量3.04m3/100m有误 。6.视频安防监控系统漏摄像机调试。 | 6 |

附件2 2022年下半年工程造价咨询企业“双随机一公开”检查成果文件质量问题一览表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序 号 | 企业名称 | 项目名称 | 项目类型 | 存在问题 | 扣分 |
| 3 | 华伦中建建设股份有限公司湛江分公司 | 湛江市中心城区主次干道周边环境品质化提升项目-预算 | 预算 | 1.项目名称显示为园建及配套、绿化两个单位项目，其中园建及配套单位项目中清单内容 分别包括园建外墙装饰、园建道路铺装、给水安装、庭院灯安装、绿化等，应按其专业分 开计价以及计取绿色施工安全防护措施费和预算包干费，受检项目统一按绿化专业计取绿 色施工安全防护措施费和预算包干费不正确。2.绿化专业的养护期12个月，套取的定额错 误，直按调整为单价\*12个月，未按定额规定按1-3个月、4-6个月、7-12月分段养护并调整 养护系数。3.地被植物直接按单位面积株数调整含量，但定额含量未计算消耗量。4.部分 清单项目特征不按清单要求描述，直接使用定额子目名称。5.清单的特征中有具体的施工 做法，但并未按计价规定套取相关定额，直接套取补充定额，不合适。6.部分子分部项目 未调整人工费系数和机上人工费。7.部分信息价给的价格偏高或未输入主材价格，如红花 鸡蛋花、 p v c给水管、 p v c排水管、单头LED太阳能庭院灯。 | 7 |
| 湛江一中培才学校幼儿园、 综合楼 (新建) 项目 | 预算 | 1.未按清单规定要求描述，使用定额子目来描述项目特征。2.挖基坑土方 (外运) 中漏计 人工开挖部分土方的机械装土。3.商品砂浆和现场搅拌砂浆混用，如筏板基础砖胎膜 (480mm) 、台阶垫层等使用现场搅拌砂浆，且商品砂浆未扣除搅拌机费。4.泵送混凝土和 非泵送混凝土未注明清晰，执行相应信息价。5.未按规定计取绿色施工安全防护措施费、 预算包干费。6.部分材料价未执行项目显示2022年1月信息价，如复合普通硅酸盐水泥p .c32.5、胶合板、防水胶合板、瓷质抛光砖、内墙乳胶漆，安装材料价均未执行信息 价，均为询价。7.安装部分L E D灯具安装除嵌入式L E D射灯和筒灯外，人工需\*0.9系 数。8.安装专业脚手架塔拆费未计取。 | 8 |
| 4 | 湛江市正大工 程造价咨询事 务所有限公司 | 调顺岛港区污水收集处理系 统工程 | 预算 ( 审 核 ) | 1.C20聚合物水泥混凝土除税价1165.05元/m3偏高,查市场价为500元/m3左右。2.漏计脚手 架搭拆费。比如沉淀池 (改造) 。3.电气工程接地网格应套接地母线定额。4.鼓风机房罗 茨风机和轴流通风机套电机检查接线应单列清单，且该条定额应勾选。5.清单项目22cmC35 混凝土面板，其清单特征未描述养生方式为水养生。6.植筋单价偏高 (套用定额钢筋直径 与清单描述直径不一致) 。 | 6 |
| 坡头区南调街道办事处南调村委会角头村自来水管道安装工程 | 结算 ( 审 核 ) | 1.阀门套不合适，应套用给水工程定额子目。2.未计算法兰的材料费和安装费。 | 2 |
| 5 | 广东建勤工程造价咨询有限公司湛江分公司 | 廉江市安铺镇龙潭村委会赵 联村污水管网工程 | 预算 | 1.污水管网沟槽开挖，回填定额应套“回填土 夯实机夯实 槽、坑” 。2.“PVC-U排水管材 DN160”应采用廉江市信息价。3.土方与回填工程错误，相应余方弃置工程量错误。 | 3 |
| 广东廉江经济开发区 (产业 园 ) 人行天桥工程 | 预算 | 1.该项目不能计算钢柱钢梁拼装平台。 | 1 |

附件2 2022年下半年工程造价咨询企业“双随机一公开”检查成果文件质量问题一览表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序 号 | 企业名称 | 项目名称 | 项目类型 | 存在问题 | 扣分 |
| 6 | 华联世纪工程咨询股份有限公司湛江分公司 | 湛江开放大学新建教学楼变 压器增容及线路工程 | 预算 | 1.土建部分序号28外墙块料墙面：未注明块料的材质、规格尺寸。2.土建部分序号42-48 措施费的项目特征没有描述序号。 | 2 |
| 湛江市第十七中学扩建改造 工程建设项目二期工程 | 预算审核 | 1.土建部分序号28外墙块料墙面：未注明块料的材质、规格尺寸。2.签证工程 (清单外) 序号23配电箱、序号25栽植乔木、序号30屋面变形缝项目特征未描述。3.签证工程 (清单 外) 序号53水泥混凝土：水泥混凝土路面定额套人行道垫层有误。4.签证工程 (清单外) 序号57拆除路面：清单计量单位为m³ ，定额为m² ，应m³/0.2厚度得出m² ，而不是QDL\*0.2， 转换错误。 | 4 |
| 7 | 广州市吉光工 程造价咨询有 | 该公司所报项目不符合检查 要求 |  |  | 0 |
|  |  | 0 |
| 8 | 博智兴华工程顾问有限公司吴川分公司 | 吴川市塘尾街道麦屋小学新 建教学楼工程 | 预算审核 | 1.评审说明中的“二、评审依据”没有指明清单执行依据是执行《工程量清单项目计量规 范(2013-广东)》。2.三级螺纹钢筋 ( φ25以内) 的6月至12月湛江平均信息价为4995.71元 /t，审核单位采用三级螺纹钢筋 ( φ25以外) 5035.71元/t,存在错误。3.分部工程混凝土 及钢筋混凝土工程中清单4零星砌砖中水厕 (蹲位) 规格不描述，存在错误。4.分部工程楼 地面装饰工程清单1块料楼地面中定额中结合层厚度错误 (项目特征描述为3mm厚水泥膏， 定额中厚度为20mm) ，存在错误。 | 4 |
| 广东农垦黎明农场有限公司2022年第1批中央大中型水库移民后扶基金直属队三区道路硬化及配套路灯工程 | 预算审核 | 1.道路硬化及配套路灯工程，主材中板枋材材料单价不一致，存在错误。2.道路硬化及配 套路灯工程，排水工程与路灯工程的挖沟槽土方单价不一致，存在错误。 | 2 |

附件2 2022年下半年工程造价咨询企业“双随机一公开”检查成果文件质量问题一览表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序 号 | 企业名称 | 项目名称 | 项目类型 | 存在问题 | 扣分 |
| 9 | 广东至衡工程管理有限公司湛江分公司 | 廉江市安铺镇三墩村委会下 三墩村民小组下三墩村污水 处理系统工程 | 结算审核 | 1.挖沟槽土方，漏计人工辅助挖土；2.余方弃置工程量有误：回填方是压实方，挖方是天 然密实方，利用场内的土方回填，参考土方体积折算系数表，余方弃置工程量=挖方-填方 ×1.15。3.用商品混凝土，清单描述要注明商品混凝土。4.结算审核编制说明三、审核原 则3、各分部文明施工与环境保护、临时设施、安全施工：土建按人工费3.8796%有误，应按分部分项工程费的3.8796%。5.011201001001墙面一般抹灰，10mm厚氯丁胶乳防水 砂浆套A7-179水乳型阳离子氯丁胶乳化沥青聚酯布 一布二涂 立面有误，应按A7-193定额 子目进行换算。6.040601025001滤料铺设(人工湿地) 碎石套D5-5-127滤料铺设 卵石有误 ，应按D5-5-128滤料铺设 碎石；7.040601025002滤料铺设(人工湿地) 细砂套D5-5-128滤 料铺设 设 碎石有误，应按D5-5-124滤料铺设 细砂。8.040601025003滤料铺设(人工湿地) 细砂套D5-5-125滤料铺设 中砂有误，应按D5-5-124滤料铺设 细砂。9. 050102008001~050102008004栽植睡美人、金边芦苇、再力花、美人蕉消耗量漏计苗木损 耗、项目特征要注明规格及种植密度。10.050102008001栽植睡美人套E2-94有误公共绿化 单一品种成片种植 木本花有误， 睡美人是多年水生草本植物。11.040501004001、 040501004002塑料管中，混凝土垫层 工程量计算有误，长度要扣井位。12.040103001004 回填方(填石屑) 套D1-1-190定额子目(用光轮压路机压实) 有误，借用广广州市政补充 定额(2011)第一章 通用工程管(基)坑回填石屑D-1-2或套D5-3-43垫层 石屑定额子目(用 电动夯实机压实) | 10 |
| 廉江市安铺镇人民大道改扩 建配套电器改造项目 | 结算审核 | 。1.项目名称规格“ZRC-YJV22-8.7/15kV-4×70mm2”与主材、特征规格“ZRC-YJV22- 8.7/15kV-3×70mm2”不一致。2.漏计组合型成套箱式变电站系统调试。3.“3\*300mm2电缆 中间头阻燃防爆盒”未套取定额，应套取“防爆接线盒”的定额。4.清单项目特征描述不 完善，清单项目特征应描述：名称、材质、型号、规格等与组成综合单价有关的所有内 容。5.清单项目特征描述不完善，清单项目特征应描述：名称、材质、型号、规格等与组 成综合单价有关的所有内容。6.镇建配套电器改造工程(配备土建) -清单内，JK-KG-02 电杆基础 (7基) ，040901001002基础钢筋加工及制作 φ10mm以上，未区分φ 12- φ 14、 φ 16- φ25钢筋。 | 6 |
| 10 | 中轩项目管理 有限公司徐闻 | 该公司所报项目不符合检查 要求 |  |  |  |
|  |  |  |
| 11 | 建成工程咨询股份有限公司湛江分公司 | 廉江市和寮镇良岸村道路硬 底化工程 | 预算 | 1.项目特征直接采用定额名称不妥，不符合清单规范要求。2.材料价中水价格为0。 | 2 |
| 高桥镇政府干部职工宿舍修 缮工程 | 预算 | 1.生石灰、混凝土砖、乳胶漆、瓷片、电解板门、汽油等多个材料价格不按信息价格执行 。2.安装工程是否漏算脚手架搭拆费。 | 2 |

附件2 2022年下半年工程造价咨询企业“双随机一公开”检查成果文件质量问题一览表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序 号 | 企业名称 | 项目名称 | 项目类型 | 存在问题 | 扣分 |
| 12 | 珠海市聚天立工程造价咨询有限公司湛江分公司 | 白坭坡工业园区基础配套设 施续建工程 | 预算 | 1.工业西路-道路工程清单序号1，应采用挖掘机挖装一般土方定额( D-1-36)。2.工业西 路-道路工程清单序号8，凿桩头项目特征与定额不一致(项目特征外运为5km定额为10km) 。3.工业西路-道路工程清单序号20，石屑底层工程量较大应按人机配合铺装石屑底层考 虑 (D2-4-12)，且定额工程量与清单工程量不一致。4.工业西路-绿化工程清单序号4，栽 植细叶榄仁项目特征胸径为15cm应套用胸径15cm定额 (E-2-6)、 (E-3-3)。5.工业西路- 排水工程清单序号1，拆除路面项目特征与定额不一致(项目特征外运为5km定额为10km) 。6.工业西路-照明工程清单序号7，拆除路面项目特征与定额不一致(项目特征外运为 5km定额为10km) 。7.工业南路-道路工程清单序号1，应采用挖掘机挖装一般土方定额 (D-1-36)。8.工业南路-排水工程清单序号6，余方弃置挖掘机装土定额工程量为0。 | 8 |
| 开发区消防救援大队东海特 勤消防站 | 预算 | 1.第三册 消防车库地坪漆，卷帘门清单序号2，水泥砂浆楼地面项目特征与定额不一致 (项目特征为20mm厚，定额为50mm厚) 。2.第四册 新建搜救犬舍化粪池清单序号2，整体 化粪池外围体积为5.76m3，应套用A1-4-90定额砖砌化粪池(不行车) 外型体积 7m3以内。3 .第八册、第十五册 新建园林植被、新建环形植被防护带清单序号1，种植龙船花清单名称 与材料名称不一致(清单名称为龙船花项目特征为夹竹桃) 且养护定额没有换算为三个月 。4.第十一册 停车位改造建钢栅栏清单序号27，钢檩条重复计算，清单序号28钢屋面板定 额已经包含钢檩条不需要再计算钢檩条。5.饭堂迁移改造土建清单序号5，墙柱面龙骨及饰 面拆除外运定额与项目特征不一致。6.原有饭堂改造成接待洽谈会客场所土建清单序号3， 平面块料拆除外运定额工程量为0。7.部分人工费调整系数未调整。8.部分材料材料名称一 样但是价格不一致，如： (白色硅酸盐水泥、中砂、碎石10mm、普通预拌混凝土碎石粒径 综合考虑 C20、等) 。 | 8 |
| 13 | 广东财贸建设工程顾问有限公司湛江分公司 | 赤坎区文化馆寸金街道分馆 拥军社区服务点 | 预算 | 1.清单第8项，余方弃置，运距不一致，定额运距是10km,清单项目特征运距是3km。2、 040203007002清单中的定额子目工程量以清单量\*0 18计算错误，导致清单单价偏低。 | 2 |
| 湖光镇潭畔村村道硬底化道 路及排污管网工程 | 预算 | 1.漏项计电线管凿沟槽。2.漏项计电缆支架制作安装。3.单相5孔用插座套错定额(应套 带地) 。 | 3 |
| 14 | 东莞市东信工程造价咨询有限公司湛江分公司 | 新村社区党群服务中心-安 装工程 |  | 1.031002003001至031002003003套管，项目特征书写不规范，规范写法应为：1.名称、类 型: 2.材质: 3.规格: 4.填料材质。2.31001006008塑料管，PPR热水管(耐温型)DN15 S3.2系列(PN=1.0MPa)，定额应为C10-1-289，使用C10-1-291错误；定额应为C10-2-140， 使用C10-1-142错误。3.31002003006穿楼板钢套管，定额含量中焊接钢管应标规格。4. 030412001004LED筒灯4000K，套取定额C4-12-2有误，应为C4-12-202。 | 4 |
| 东莞市黄旗山城市公园箱式 变电站改造工程 |  | 1.030701014001抽湿机，项目特征书写不规范，规范写法应为：1.名称: 2.型号: 3.规 格: 4.类型。2.030414001001电力变压器系统，特征书写不规范，规范写法应为：1.名称 : 2.型号: 3.容量(kV ·A)。 | 2 |

附件2 2022年下半年工程造价咨询企业“双随机一公开”检查成果文件质量问题一览表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序 号 | 企业名称 | 项目名称 | 项目类型 | 存在问题 | 扣分 |
| 15 | 中盈永诚咨询集团有限公司湛江分公司 | 廉江市横山镇六格村委会三股塘二组农村生活污水处理设施建设工程 | 预算编制 | 1.040602001001格栅，清单项目特征仅写安装，实际为制作、安装。2.040504009001盖板 清单项目特征没有写明盖板材质。 |  |
| 粤桂边廉化陆党建联建中心 展馆工程 | 预算编制 | 1.011606003002、011606003001，天棚拆除废料如无图示尺寸或实际拆除尺寸，可参考 2012修缮定额规定的0.5m³/10㎡。2.011302002002、011502002010、011302002001，清单 项目特征应明确木料的品种。3.011207001002、011207001001墙面装饰板的组价A1-13- 248钛金板饰面层 墙面 换为【氟碳喷涂铝单板2.5】， 应采用A1-13-240并替换主材为氟 碳喷涂铝单板2.5较合理。4.011508005007、011508005012、011508005011、 011508005013、011508005014、011508005015、011508004004、011508005001、011508004005、011508004006、011508005005、011508004007、011508005006、011508005003、011508005004、011508004001、011508004003， 应将字体材料写在清单项 目特征上 | 4 |
| 16 | 广州致合工程咨询有限公司湛江分公司 | 湛江海关缉私局执法勤务中 心民警备勤用房改造 | 结算审核 | 。 | 0 |
| 湛江海关文化活动中心 | 结算审核 | 1.011605001001平面块料拆除，拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 实际运距 (km):10子目工程量有误。2.010801001001门厅大门薰衣草木饰面门，项目特征：描述不完 整 没有规格。3.绿色施工安全防护措施费，按19% 计算，应按照13%计算。4.安装清单外 ，编制说明没有描述安装高度，原清单也没有计算高层建筑增加费(高层建筑增加费：高度在20m以上的工业与民用建筑按下表以人工费为基础计算) 但清单外组价子目全部 加了工程超高增加费\_操作物高度离楼地面5m以上、20m以下(电气设备安装工程)且清单外 已计算脚手架搭拆费，该费用计取错误。5.水电部分清单外，机上人工未调差。 | 5 |
| 17 | 广州菲达建筑 咨询有限公司 湛江市分公司 | 合流部队DN200供水管道工 程 | 结算审核 | 1.040101002001挖沟槽土方、040101002002挖沟槽土方......等清单：工程量应按照清单 规范保留二位小数。2.绿色施工安全防护措施费：费率16.5%有误，分部分项工程总费用 在300 万元以内(含300 万元) 的项目按基本费率乘以1.20；3.绿色施工安全防护措施费 (签证部份) ：基数250667.14有误，应为人工费+机械费之和为基数。 | 3 |
| 原锦华大酒店装修改造工程--竣工结算 (装饰+安装合 并版) | 结算审核 | 1.010808004003金属门窗套：定额子目的骨架套用A1-13-111干挂大理石骨架有误，应套用 墙面装饰-龙骨相关定额子目，虽然综合单价不变，但由于人工费和机械费不一致，是会影 响绿色施工安全防护措施费、预算包干费(以人工费和机械费为基数) 的取费。2.清单外 新建部分：70℃防火阀清单包含系统调试费用，清单描述未注明；031001004001集中式空 调系统冷媒铜管清单描述注明有系统调试费，没有相应子目。 | 2 |

附件2 2022年下半年工程造价咨询企业“双随机一公开”检查成果文件质量问题一览表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序 号 | 企业名称 | 项目名称 | 项目类型 | 存在问题 | 扣分 |
| 18 | 广东丰帆工程 咨询有限公司 湛江市分公司 | 麻章区政通中路首期道路排水、排污、路灯安装工程项目 | 结算审核 | 1.签证工程 2010、8、1前- (签证31) ，重复计取工程量，人工和机械各计取了一次。2 . 道路、排水-搅拌桩及签证(清单外) -混凝土管道铺设(签证48) 缺少接口、闭水试验 定额。3.道路、排水工程( 2013年后完成工程) -安砌甲种侧(平、缘)石 (99.5\*40\*12) 定额套取错误，混凝土立缘石应套D2-4-24。4.道路、排水工程( 2013年后完成工程) -拆 除砖石构筑物 砖砌检查井 深3m以内外运3KM(签证81) 定额D1-5-63工程量计算错误。5. 道路、排水工程 (2013年后完成工程) -市政雨水管网工程- Φ800混凝土雨水管道铺设，工 程量为30m，但是接口有22个，不合理。 | 5 |
| 机电学校2#教职工宿舍安装 | 结算审核 | 1.清单030404035003“带开关三孔排气扇插座”项定额套取不合理，排气扇插座( 220V 10A) 套取C2-12-399定额不合理，建议套取C2-12-397定额。 | 1 |

附件2 2022年下半年工程造价咨询企业“双随机一公开”检查成果文件质量问题一览表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序 号 | 企业名称 | 项目名称 | 项目类型 | 存在问题 | 扣分 |
| 19 | 华春建设工程项目管理有限责任公司霞山分公司 | 遂溪县界炮镇乡村振兴基础设施综合提升项目 (二期工 程 ) | 预算 | 1.040203004001封层：D2-3-35乳化沥青稀浆封层定额子目重复套2次。2.040204004002 安 砌侧(平、缘)石：项目特征描述为花岗岩侧石49.5\*35\*15cm，定额子目套用D2-4-32(侧平 石铺设 花岗岩侧石 高度350mm外) 错误？应套用D2-4-31。3.040501004053塑料管、 040501004065塑料管、040501001001混凝土管......等清单：定额工程量没有按照定额规 则扣除井所占的长度。4.040501001001混凝土管:漏计管道接口及闭水试验。5、绿色施工 安全防护措施费(排水工程) ：费率为19.8%有误？道路工程+排水工程为单项工程，分部 分项工程总费用已经超过了300万，故不用再乘用1.2的调整系数。6.40204002001人行道块 料铺设：项目特征描述为20cm 级配碎石，定额子目为20cm人机配合铺装石屑底层,定额套 用错误。7.40204002001人行道块料铺设：项目特征描述为3cm中粗砂,定额子目为6cm中(粗 ) 砂,两者的厚度不一致。8.041109001001施工围挡：项目特征描述为蓝色镀锌铁皮板围档 ，定额子目套用D1-9-5移动式塑料注水围挡，定额套用错误。 | 8 |
| 徐闻县慢性病防治站精神病 住院病区建设项目 | 预算 | 1.010515004001钢筋笼：A1-5-82定额子目里的钢筋(圆钢、螺纹钢) 没有计取损耗量。2 . 010301004001截(凿)桩头：漏套A1-3-142定额子目。3. (地下室侧壁) ........等清单：项目特征均按定额子目的描述填写，不符合清单规范的要求。4. 010501001001垫层、 010502001001矩形柱、010506001001直形楼梯......等清单：项目特征为采用泵送混凝 土，定额子目里的工料机显示为普通预拌混凝土，两者不一致。5. 010902001001屋面卷材 防水(地下室顶板1)、010902001002屋面卷材防水(地下室顶板2)、010904002001楼(地)面 涂膜防水(地下室底板2)......等清单：项目特征为细石混凝土，A1-12-9定额子目工料机 显示为普通预拌混凝土，两者不一致。6. 011101005001自流坪楼地面：项目特征描述为防 滑条上撒金刚砂5kg/m2，定额子目里缺少金刚砂材料。7. 011102003001块料楼地面(楼 2)：项目特征描述为20~30厚DS-M15水泥砂浆找平层，定额子目里的只有20mm的砂浆找平 层，两者不一致，应准确计算砂浆等厚度。8. 011102003002块料楼地面(楼5)：项目特征 描述为5厚水泥胶浆结合层，定额子目为20mm水泥砂浆结合层，两者不一致。9. MBZC001模 板的支架：清单量 (10.178t) 与定额量 (9961.41kg) 不一致。10. 模板工程:漏计垫层模 板、圈梁模板、过梁模板、后浇带模板……等模板的工程量。11. 模板工程:：漏计地下室 内模板拆除按该模板子目中人工费的25.00%作为拆除人工费。12. 地下室安装、1# 电气部 分：030408001013、030408001017、030408001021、030408001011铜芯电缆，非5芯电缆、 无需乘系数1.3。 | 10 |