附件2 2022年下半年工程造价咨询企业“双随机一公开”检查成果文件质量问题一览表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序 号 | 企业名称 | 项目名称 | 项目类型 | 存在问题 | 扣分 |
| 1 | 中宬建设管理  有限公司湛江  分公司 | 湛江市二中海东中学 (原初 中部) 修缮工程 | 预算审核 | 1.清单项目特征描述基本直接使用定额子目名称，不按清单规范要求描述。2.北楼：拆除 楼梯扶手，受检项目采用补充子目100元/米，没有套用定额A1-19-46栏杆、栏板拆除 金属 。3.安装：漏计脚手架搭拆费。存在错误。4.安装：030408001001电力电缆WDZ-YJY-3\*4， 6mm2以下电缆敷设单价需\*0.6，存在错误。 | 4 |
| 遂溪县 “农房管控，风貌提  升”示范带建设项目--遂城  镇新和村 | 预算审核 | 1.清单项目特征描述基本直接使用定额子目名称，不按清单规范要求描述。2.围墙： 010503004001圈梁 用泵送混凝土，不符合实际。3.人材机汇总：电未按信息价调整。4.路 灯工程：使用定额是广东省通用安装工程综合定额(2018)，预算包干费按市政定额标准计 取，存在错误。 | 4 |
| 2 | 广东万诚工程  造价咨询有限  公司 | 广东省火星农场星源大厦 | 预算审核 | 1.水喷淋钢管项目特征、主材未描述钢管壁厚。2.030109001001消防加压泵 XBD8/20、 030109001002天面稳压泵 ZW(L)-I-X-7，漏计电机检查接线。 | 2 |
| 广东海洋大学湖光校区文科 教学实验综合楼项目 | 预算审核 | 1.墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程中的保温柱面清单中，下边玻化微珠保温砂浆套用找平 层子目有误，应更正为墙体保温砂浆A1-11-153子目并进行相应材料的换算。2.其他工程的 成品混凝土排水沟槽清单套散水、坡道的清单010507001有误。3.挖一般土方清单中，清单 及机械挖土都是挖一般土方，但人工套的是挖沟槽土方。4.盖板安装清单中，“5mm花纹钢 板盖板”由单位“十块”更改为“m”了，但含量依然不变仍是20.6，明显。5.安砌侧(平 、缘)石 ，粘结层30mm厚干混地面砂浆 DS M15，换算入定额子目消耗量3.04m3/100m有误 。6.视频安防监控系统漏摄像机调试。 | 6 |

附件2 2022年下半年工程造价咨询企业“双随机一公开”检查成果文件质量问题一览表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序 号 | 企业名称 | 项目名称 | 项目类型 | 存在问题 | 扣分 |
| 3 | 华伦中建建设  股份有限公司  湛江分公司 | 湛江市中心城区主次干道周  边环境品质化提升项目-预  算 | 预算 | 1.项目名称显示为园建及配套、绿化两个单位项目，其中园建及配套单位项目中清单内容 分别包括园建外墙装饰、园建道路铺装、给水安装、庭院灯安装、绿化等，应按其专业分 开计价以及计取绿色施工安全防护措施费和预算包干费，受检项目统一按绿化专业计取绿 色施工安全防护措施费和预算包干费不正确。2.绿化专业的养护期12个月，套取的定额错 误，直按调整为单价\*12个月，未按定额规定按1-3个月、4-6个月、7-12月分段养护并调整 养护系数。3.地被植物直接按单位面积株数调整含量，但定额含量未计算消耗量。4.部分 清单项目特征不按清单要求描述，直接使用定额子目名称。5.清单的特征中有具体的施工 做法，但并未按计价规定套取相关定额，直接套取补充定额，不合适。6.部分子分部项目 未调整人工费系数和机上人工费。7.部分信息价给的价格偏高或未输入主材价格，如红花 鸡蛋花、 p v c给水管、 p v c排水管、单头LED太阳能庭院灯。 | 7 |
| 湛江一中培才学校幼儿园、 综合楼 (新建) 项目 | 预算 | 1.未按清单规定要求描述，使用定额子目来描述项目特征。2.挖基坑土方 (外运) 中漏计 人工开挖部分土方的机械装土。3.商品砂浆和现场搅拌砂浆混用，如筏板基础砖胎膜 (480mm) 、台阶垫层等使用现场搅拌砂浆，且商品砂浆未扣除搅拌机费。4.泵送混凝土和 非泵送混凝土未注明清晰，执行相应信息价。5.未按规定计取绿色施工安全防护措施费、 预算包干费。6.部分材料价未执行项目显示2022年1月信息价，如复合普通硅酸盐水泥  p .c32.5、胶合板、防水胶合板、瓷质抛光砖、内墙乳胶漆，安装材料价均未执行信息 价，均为询价。7.安装部分L E D灯具安装除嵌入式L E D射灯和筒灯外，人工需\*0.9系 数。8.安装专业脚手架塔拆费未计取。 | 8 |
| 4 | 湛江市正大工 程造价咨询事 务所有限公司 | 调顺岛港区污水收集处理系 统工程 | 预算 ( 审 核 ) | 1.C20聚合物水泥混凝土除税价1165.05元/m3偏高,查市场价为500元/m3左右。2.漏计脚手 架搭拆费。比如沉淀池 (改造) 。3.电气工程接地网格应套接地母线定额。4.鼓风机房罗 茨风机和轴流通风机套电机检查接线应单列清单，且该条定额应勾选。5.清单项目22cmC35 混凝土面板，其清单特征未描述养生方式为水养生。6.植筋单价偏高 (套用定额钢筋直径 与清单描述直径不一致) 。 | 6 |
| 坡头区南调街道办事处南调  村委会角头村自来水管道安  装工程 | 结算 ( 审 核 ) | 1.阀门套不合适，应套用给水工程定额子目。2.未计算法兰的材料费和安装费。 | 2 |
| 5 | 广东建勤工程  造价咨询有限  公司湛江分公  司 | 廉江市安铺镇龙潭村委会赵 联村污水管网工程 | 预算 | 1.污水管网沟槽开挖，回填定额应套“回填土 夯实机夯实 槽、坑” 。2.“PVC-U排水管材 DN160”应采用廉江市信息价。3.土方与回填工程错误，相应余方弃置工程量错误。 | 3 |
| 广东廉江经济开发区 (产业 园 ) 人行天桥工程 | 预算 | 1.该项目不能计算钢柱钢梁拼装平台。 | 1 |

附件2 2022年下半年工程造价咨询企业“双随机一公开”检查成果文件质量问题一览表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序 号 | 企业名称 | 项目名称 | 项目类型 | 存在问题 | 扣分 |
| 6 | 华联世纪工程  咨询股份有限  公司湛江分公  司 | 湛江开放大学新建教学楼变 压器增容及线路工程 | 预算 | 1.土建部分序号28外墙块料墙面：未注明块料的材质、规格尺寸。2.土建部分序号42-48 措施费的项目特征没有描述序号。 | 2 |
| 湛江市第十七中学扩建改造 工程建设项目二期工程 | 预算审核 | 1.土建部分序号28外墙块料墙面：未注明块料的材质、规格尺寸。2.签证工程 (清单外) 序号23配电箱、序号25栽植乔木、序号30屋面变形缝项目特征未描述。3.签证工程 (清单 外) 序号53水泥混凝土：水泥混凝土路面定额套人行道垫层有误。4.签证工程 (清单外) 序号57拆除路面：清单计量单位为m³ ，定额为m² ，应m³/0.2厚度得出m² ，而不是QDL\*0.2， 转换错误。 | 4 |
| 7 | 广州市吉光工 程造价咨询有 | 该公司所报项目不符合检查 要求 |  |  | 0 |
|  |  | 0 |
| 8 | 博智兴华工程  顾问有限公司  吴川分公司 | 吴川市塘尾街道麦屋小学新 建教学楼工程 | 预算审核 | 1.评审说明中的“二、评审依据”没有指明清单执行依据是执行《工程量清单项目计量规 范(2013-广东)》。2.三级螺纹钢筋 ( φ25以内) 的6月至12月湛江平均信息价为4995.71元 /t，审核单位采用三级螺纹钢筋 ( φ25以外) 5035.71元/t,存在错误。3.分部工程混凝土 及钢筋混凝土工程中清单4零星砌砖中水厕 (蹲位) 规格不描述，存在错误。4.分部工程楼 地面装饰工程清单1块料楼地面中定额中结合层厚度错误 (项目特征描述为3mm厚水泥膏， 定额中厚度为20mm) ，存在错误。 | 4 |
| 广东农垦黎明农场有限公司  2022年第1批中央大中型水  库移民后扶基金直属队三区  道路硬化及配套路灯工程 | 预算审核 | 1.道路硬化及配套路灯工程，主材中板枋材材料单价不一致，存在错误。2.道路硬化及配 套路灯工程，排水工程与路灯工程的挖沟槽土方单价不一致，存在错误。 | 2 |

附件2 2022年下半年工程造价咨询企业“双随机一公开”检查成果文件质量问题一览表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序 号 | 企业名称 | 项目名称 | 项目类型 | 存在问题 | 扣分 |
| 9 | 广东至衡工程  管理有限公司  湛江分公司 | 廉江市安铺镇三墩村委会下 三墩村民小组下三墩村污水 处理系统工程 | 结算审核 | 1.挖沟槽土方，漏计人工辅助挖土；2.余方弃置工程量有误：回填方是压实方，挖方是天 然密实方，利用场内的土方回填，参考土方体积折算系数表，余方弃置工程量=挖方-填方 ×1.15。3.用商品混凝土，清单描述要注明商品混凝土。4.结算审核编制说明三、审核原 则3、各分部文明施工与环境保护、临时设施、安全施工：土建按人工费3.8796%有  误，应按分部分项工程费的3.8796%。5.011201001001墙面一般抹灰，10mm厚氯丁胶乳防水 砂浆套A7-179水乳型阳离子氯丁胶乳化沥青聚酯布 一布二涂 立面有误，应按A7-193定额 子目进行换算。6.040601025001滤料铺设(人工湿地) 碎石套D5-5-127滤料铺设 卵石有误 ，应按D5-5-128滤料铺设 碎石；7.040601025002滤料铺设(人工湿地) 细砂套D5-5-128滤 料铺设 设 碎石有误，应按D5-5-124滤料铺设 细砂。8.040601025003滤料铺设(人  工湿地) 细砂套D5-5-125滤料铺设 中砂有误，应按D5-5-124滤料铺设 细砂。9. 050102008001~050102008004栽植睡美人、金边芦苇、再力花、美人蕉消耗量漏计苗木损 耗、项目特征要注明规格及种植密度。10.050102008001栽植睡美人套E2-94有误公共绿化 单一品种成片种植 木本花有误， 睡美人是多年水生草本植物。11.040501004001、 040501004002塑料管中，混凝土垫层 工程量计算有误，长度要扣井位。12.040103001004 回填方(填石屑) 套D1-1-190定额子目(用光轮压路机压实) 有误，借用广广州市政补充 定额(2011)第一章 通用工程管(基)坑回填石屑D-1-2或套D5-3-43垫层 石屑定额子目(用 电动夯实机压实) | 10 |
| 廉江市安铺镇人民大道改扩 建配套电器改造项目 | 结算审核 | 。  1.项目名称规格“ZRC-YJV22-8.7/15kV-4×70mm2”与主材、特征规格“ZRC-YJV22- 8.7/15kV-3×70mm2”不一致。2.漏计组合型成套箱式变电站系统调试。3.“3\*300mm2电缆 中间头阻燃防爆盒”未套取定额，应套取“防爆接线盒”的定额。4.清单项目特征描述不 完善，清单项目特征应描述：名称、材质、型号、规格等与组成综合单价有关的所有内 容。5.清单项目特征描述不完善，清单项目特征应描述：名称、材质、型号、规格等与组 成综合单价有关的所有内容。6.镇建配套电器改造工程(配备土建) -清单内，JK-KG-02 电杆基础 (7基) ，040901001002基础钢筋加工及制作 φ10mm以上，未区分φ 12- φ 14、 φ 16- φ25钢筋。 | 6 |
| 10 | 中轩项目管理 有限公司徐闻 | 该公司所报项目不符合检查 要求 |  |  |  |
|  |  |  |
| 11 | 建成工程咨询  股份有限公司  湛江分公司 | 廉江市和寮镇良岸村道路硬 底化工程 | 预算 | 1.项目特征直接采用定额名称不妥，不符合清单规范要求。2.材料价中水价格为0。 | 2 |
| 高桥镇政府干部职工宿舍修 缮工程 | 预算 | 1.生石灰、混凝土砖、乳胶漆、瓷片、电解板门、汽油等多个材料价格不按信息价格执行 。2.安装工程是否漏算脚手架搭拆费。 | 2 |

附件2 2022年下半年工程造价咨询企业“双随机一公开”检查成果文件质量问题一览表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序 号 | 企业名称 | 项目名称 | 项目类型 | 存在问题 | 扣分 |
| 12 | 珠海市聚天立  工程造价咨询  有限公司湛江  分公司 | 白坭坡工业园区基础配套设 施续建工程 | 预算 | 1.工业西路-道路工程清单序号1，应采用挖掘机挖装一般土方定额( D-1-36)。2.工业西 路-道路工程清单序号8，凿桩头项目特征与定额不一致(项目特征外运为5km定额为10km) 。3.工业西路-道路工程清单序号20，石屑底层工程量较大应按人机配合铺装石屑底层考 虑 (D2-4-12)，且定额工程量与清单工程量不一致。4.工业西路-绿化工程清单序号4，栽 植细叶榄仁项目特征胸径为15cm应套用胸径15cm定额 (E-2-6)、 (E-3-3)。5.工业西路- 排水工程清单序号1，拆除路面项目特征与定额不一致(项目特征外运为5km定额为10km) 。6.工业西路-照明工程清单序号7，拆除路面项目特征与定额不一致(项目特征外运为 5km定额为10km) 。7.工业南路-道路工程清单序号1，应采用挖掘机挖装一般土方定额 (D-1-36)。8.工业南路-排水工程清单序号6，余方弃置挖掘机装土定额工程量为0。 | 8 |
| 开发区消防救援大队东海特 勤消防站 | 预算 | 1.第三册 消防车库地坪漆，卷帘门清单序号2，水泥砂浆楼地面项目特征与定额不一致 (项目特征为20mm厚，定额为50mm厚) 。2.第四册 新建搜救犬舍化粪池清单序号2，整体 化粪池外围体积为5.76m3，应套用A1-4-90定额砖砌化粪池(不行车) 外型体积 7m3以内。3 .第八册、第十五册 新建园林植被、新建环形植被防护带清单序号1，种植龙船花清单名称 与材料名称不一致(清单名称为龙船花项目特征为夹竹桃) 且养护定额没有换算为三个月 。4.第十一册 停车位改造建钢栅栏清单序号27，钢檩条重复计算，清单序号28钢屋面板定 额已经包含钢檩条不需要再计算钢檩条。5.饭堂迁移改造土建清单序号5，墙柱面龙骨及饰 面拆除外运定额与项目特征不一致。6.原有饭堂改造成接待洽谈会客场所土建清单序号3， 平面块料拆除外运定额工程量为0。7.部分人工费调整系数未调整。8.部分材料材料名称一 样但是价格不一致，如： (白色硅酸盐水泥、中砂、碎石10mm、普通预拌混凝土碎石粒径 综合考虑 C20、等) 。 | 8 |
| 13 | 广东财贸建设  工程顾问有限  公司湛江分公  司 | 赤坎区文化馆寸金街道分馆 拥军社区服务点 | 预算 | 1.清单第8项，余方弃置，运距不一致，定额运距是10km,清单项目特征运距是3km。2、 040203007002清单中的定额子目工程量以清单量\*0 18计算错误，导致清单单价偏低。 | 2 |
| 湖光镇潭畔村村道硬底化道 路及排污管网工程 | 预算 | 1.漏项计电线管凿沟槽。2.漏项计电缆支架制作安装。3.单相5孔用插座套错定额(应套 带地) 。 | 3 |
| 14 | 东莞市东信工  程造价咨询有  限公司湛江分  公司 | 新村社区党群服务中心-安 装工程 |  | 1.031002003001至031002003003套管，项目特征书写不规范，规范写法应为：1.名称、类 型: 2.材质: 3.规格: 4.填料材质。2.31001006008塑料管，PPR热水管(耐温型)DN15 S3.2系列(PN=1.0MPa)，定额应为C10-1-289，使用C10-1-291错误；定额应为C10-2-140， 使用C10-1-142错误。3.31002003006穿楼板钢套管，定额含量中焊接钢管应标规格。4. 030412001004LED筒灯4000K，套取定额C4-12-2有误，应为C4-12-202。 | 4 |
| 东莞市黄旗山城市公园箱式 变电站改造工程 |  | 1.030701014001抽湿机，项目特征书写不规范，规范写法应为：1.名称: 2.型号: 3.规 格: 4.类型。2.030414001001电力变压器系统，特征书写不规范，规范写法应为：1.名称 : 2.型号: 3.容量(kV ·A)。 | 2 |

附件2 2022年下半年工程造价咨询企业“双随机一公开”检查成果文件质量问题一览表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序 号 | 企业名称 | 项目名称 | 项目类型 | 存在问题 | 扣分 |
| 15 | 中盈永诚咨询  集团有限公司  湛江分公司 | 廉江市横山镇六格村委会三  股塘二组农村生活污水处理  设施建设工程 | 预算编制 | 1.040602001001格栅，清单项目特征仅写安装，实际为制作、安装。2.040504009001盖板 清单项目特征没有写明盖板材质。 |  |
| 粤桂边廉化陆党建联建中心 展馆工程 | 预算编制 | 1.011606003002、011606003001，天棚拆除废料如无图示尺寸或实际拆除尺寸，可参考 2012修缮定额规定的0.5m³/10㎡。2.011302002002、011502002010、011302002001，清单 项目特征应明确木料的品种。3.011207001002、011207001001墙面装饰板的组价A1-13- 248钛金板饰面层 墙面 换为【氟碳喷涂铝单板2.5】， 应采用A1-13-240并替换主材为氟 碳喷涂铝单板2.5较合理。4.011508005007、011508005012、011508005011、 011508005013、011508005014、011508005015、011508004004、011508005001、  011508004005、011508004006、011508005005、011508004007、011508005006、  011508005003、011508005004、011508004001、011508004003， 应将字体材料写在清单项 目特征上 | 4 |
| 16 | 广州致合工程  咨询有限公司  湛江分公司 | 湛江海关缉私局执法勤务中 心民警备勤用房改造 | 结算审核 | 。 | 0 |
| 湛江海关文化活动中心 | 结算审核 | 1.011605001001平面块料拆除，拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 实际运距 (km):10子目工程量有误。2.010801001001门厅大门薰衣草木饰面门，项目特征：描述不完 整 没有规格。3.绿色施工安全防护措施费，按19% 计算，应按照13%计算。4.安装清单外 ，编制说明没有描述安装高度，原清单也没有计算高层建筑增加费(高层建筑增加  费：高度在20m以上的工业与民用建筑按下表以人工费为基础计算) 但清单外组价子目全部 加了工程超高增加费\_操作物高度离楼地面5m以上、20m以下(电气设备安装工程)且清单外 已计算脚手架搭拆费，该费用计取错误。5.水电部分清单外，机上人工未调差。 | 5 |
| 17 | 广州菲达建筑 咨询有限公司 湛江市分公司 | 合流部队DN200供水管道工 程 | 结算审核 | 1.040101002001挖沟槽土方、040101002002挖沟槽土方......等清单：工程量应按照清单 规范保留二位小数。2.绿色施工安全防护措施费：费率16.5%有误，分部分项工程总费用 在300 万元以内(含300 万元) 的项目按基本费率乘以1.20；3.绿色施工安全防护措施费 (签证部份) ：基数250667.14有误，应为人工费+机械费之和为基数。 | 3 |
| 原锦华大酒店装修改造工程  --竣工结算 (装饰+安装合 并版) | 结算审核 | 1.010808004003金属门窗套：定额子目的骨架套用A1-13-111干挂大理石骨架有误，应套用 墙面装饰-龙骨相关定额子目，虽然综合单价不变，但由于人工费和机械费不一致，是会影 响绿色施工安全防护措施费、预算包干费(以人工费和机械费为基数) 的取费。2.清单外 新建部分：70℃防火阀清单包含系统调试费用，清单描述未注明；031001004001集中式空 调系统冷媒铜管清单描述注明有系统调试费，没有相应子目。 | 2 |

附件2 2022年下半年工程造价咨询企业“双随机一公开”检查成果文件质量问题一览表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序 号 | 企业名称 | 项目名称 | 项目类型 | 存在问题 | 扣分 |
| 18 | 广东丰帆工程 咨询有限公司 湛江市分公司 | 麻章区政通中路首期道路排  水、排污、路灯安装工程项  目 | 结算审核 | 1.签证工程 2010、8、1前- (签证31) ，重复计取工程量，人工和机械各计取了一次。2 . 道路、排水-搅拌桩及签证(清单外) -混凝土管道铺设(签证48) 缺少接口、闭水试验 定额。3.道路、排水工程( 2013年后完成工程) -安砌甲种侧(平、缘)石 (99.5\*40\*12) 定额套取错误，混凝土立缘石应套D2-4-24。4.道路、排水工程( 2013年后完成工程) -拆 除砖石构筑物 砖砌检查井 深3m以内外运3KM(签证81) 定额D1-5-63工程量计算错误。5. 道路、排水工程 (2013年后完成工程) -市政雨水管网工程- Φ800混凝土雨水管道铺设，工 程量为30m，但是接口有22个，不合理。 | 5 |
| 机电学校2#教职工宿舍安装 | 结算审核 | 1.清单030404035003“带开关三孔排气扇插座”项定额套取不合理，排气扇插座( 220V 10A) 套取C2-12-399定额不合理，建议套取C2-12-397定额。 | 1 |

附件2 2022年下半年工程造价咨询企业“双随机一公开”检查成果文件质量问题一览表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序 号 | 企业名称 | 项目名称 | 项目类型 | 存在问题 | 扣分 |
| 19 | 华春建设工程  项目管理有限  责任公司霞山  分公司 | 遂溪县界炮镇乡村振兴基础  设施综合提升项目 (二期工 程 ) | 预算 | 1.040203004001封层：D2-3-35乳化沥青稀浆封层定额子目重复套2次。2.040204004002 安 砌侧(平、缘)石：项目特征描述为花岗岩侧石49.5\*35\*15cm，定额子目套用D2-4-32(侧平 石铺设 花岗岩侧石 高度350mm外) 错误？应套用D2-4-31。3.040501004053塑料管、 040501004065塑料管、040501001001混凝土管......等清单：定额工程量没有按照定额规 则扣除井所占的长度。4.040501001001混凝土管:漏计管道接口及闭水试验。5、绿色施工 安全防护措施费(排水工程) ：费率为19.8%有误？道路工程+排水工程为单项工程，分部 分项工程总费用已经超过了300万，故不用再乘用1.2的调整系数。6.40204002001人行道块 料铺设：项目特征描述为20cm 级配碎石，定额子目为20cm人机配合铺装石屑底层,定额套 用错误。7.40204002001人行道块料铺设：项目特征描述为3cm中粗砂,定额子目为6cm中(粗 ) 砂,两者的厚度不一致。8.041109001001施工围挡：项目特征描述为蓝色镀锌铁皮板围档 ，定额子目套用D1-9-5移动式塑料注水围挡，定额套用错误。 | 8 |
| 徐闻县慢性病防治站精神病 住院病区建设项目 | 预算 | 1.010515004001钢筋笼：A1-5-82定额子目里的钢筋(圆钢、螺纹钢) 没有计取损耗量。2 . 010301004001截(凿)桩头：漏套A1-3-142定额子目。3. (地下室侧壁) ........等清  单：项目特征均按定额子目的描述填写，不符合清单规范的要求。4. 010501001001垫层、 010502001001矩形柱、010506001001直形楼梯......等清单：项目特征为采用泵送混凝 土，定额子目里的工料机显示为普通预拌混凝土，两者不一致。5. 010902001001屋面卷材 防水(地下室顶板1)、010902001002屋面卷材防水(地下室顶板2)、010904002001楼(地)面 涂膜防水(地下室底板2)......等清单：项目特征为细石混凝土，A1-12-9定额子目工料机 显示为普通预拌混凝土，两者不一致。6. 011101005001自流坪楼地面：项目特征描述为防 滑条上撒金刚砂5kg/m2，定额子目里缺少金刚砂材料。7. 011102003001块料楼地面(楼 2)：项目特征描述为20~30厚DS-M15水泥砂浆找平层，定额子目里的只有20mm的砂浆找平 层，两者不一致，应准确计算砂浆等厚度。8. 011102003002块料楼地面(楼5)：项目特征 描述为5厚水泥胶浆结合层，定额子目为20mm水泥砂浆结合层，两者不一致。9. MBZC001模 板的支架：清单量 (10.178t) 与定额量 (9961.41kg) 不一致。10. 模板工程:漏计垫层模 板、圈梁模板、过梁模板、后浇带模板……等模板的工程量。11. 模板工程:：漏计地下室 内模板拆除按该模板子目中人工费的25.00%作为拆除人工费。12. 地下室安装、1# 电气部 分：030408001013、030408001017、030408001021、030408001011铜芯电缆，非5芯电缆、 无需乘系数1.3。 | 10 |